

**Договор  
имущественного найма (аренды)  
медицинского кабинета**

город Актобе

№ 8

«04» января 2023 года

КГУ «Общеобразовательная средняя школа № 66 им. Ш.Кудайбердиулы» ГУ «Управление образования Актюбинской области» именуемое в дальнейшем «наймодатель», в лице директора Калыбаевой З.Б., действующей на основании Устава с одной стороны, и ГКП «Городская поликлиника №3» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области», именуемое в дальнейшем «наниматель», в лице главного врача Нармухамедова Ж.К. действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые как «стороны», заключили настоящий договор на основании приказа Министерства Здравоохранения Республики Казахстан № 141 от 07 апреля 2017 года «Об утверждении Правил оказания медицинской помощи обучающимся и воспитанникам организаций образования» о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1. По настоящему договору Наймодатель обязуется предоставить Нанимателю в Безвозмездное пользование в наем (аренда) помещение общей площадью 28,7 кв. м. (состоящее из 2 комнат), именуемое в дальнейшем «Объект», расположенные на 1 этаже в здании по адресу: г.Актобе, ж/м Бауырластар, 170А.
2. Наймодатель передает, а наниматель принимает в имущественный наем (аренду) объект с «04» января 2023 года по «31» декабря 2023 года для использования в целях организации медицинского кабинета для оказания доврачебной и квалифицированной медицинской помощи обучающимся, педагогическому и техническому персоналу.
3. По соглашению сторон договор может быть неоднократно пролонгирован на тех же самых условиях и на тот же срок. При этом, заключение дополнительного соглашения не обязательно.

**2. Общие условия**

1. Передача объекта в аренду осуществляется по акту приема-передачи (с отражением фактического состояния объекта на момент передачи), который подписывается представителями нанимателя, и является неотъемлемой частью настоящего договора.
2. Подписанием договора наймодатель удостоверяют, что сдаваемый объект на момент передачи не заложен, не продан, не находится под арестом и не может быть истребован в течение действия договора третьими лицами, не имеющими отношения к договору.
3. Наймодатель несет полную ответственность за обеспечение пожарной и электробезопасности, за правильную эксплуатацию технических средств и инженерного оборудования в арендуемых помещениях, а также за последствия ненадлежащего исполнения предусмотренных настоящим пунктом условий.

**3. Права и обязанности сторон**

1. Наймодатель имеет право:
  - 1) по согласованию с балансодержателем дать письменное разрешение нанимателю на перепланировку или переоборудование объекта, расположенных в нем сетей и коммуникаций и передачу субаренду;
  - 2) продлить срок договора, вносить изменения и дополнения в договор или расторгнуть его по соглашению сторон;
  - 3) осуществлять проверки целевого использования объекта.
2. Наниматель имеет право:
  - 1) с письменного согласия балансодержателя обратиться к наймодателю за разрешением на перепланировку или переоборудование

объекта, расположенных в нем сетей и коммуникаций и передачу в субаренду;

2) вносить предложения наймодателю о внесении изменений и дополнений или расторжении договора.

3. Наймодатель обязан:

1) передать объект нанимателю по акту приема-передачи и его утверждение в срок не более десяти рабочих дней с даты заключения договора;

2) не препятствовать нанимателю владеть и пользоваться объектом в установленном договором порядке;

3) в случае изменения условий договора письменно уведомить об этом нанимателя за месяц.

4) поддерживать объект в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы по содержанию имущества, а также производить капитальный ремонт в согласованные сторонами сроки;

5) обеспечить мягким и твердым инвентарем в соответствии с санитарными правилами и доступ к сети интернет;

6) в случае выхода из строя отдельных элементов объекта, инженерного оборудования, как по вине нанимателя, так и в силу естественного износа, производить ремонтные работы за свой счет;

4. Наниматель обязан:

1) использовать принятый объект исключительно в целях, предусмотренных договором;

2) содержать объект в надлежащем порядке, не совершать действий, способных вызвать повреждение объекта или расположенных в нем инженерных коммуникаций;

3) не осуществлять без предварительного письменного разрешения наймодателя перепланировку или переоборудование объекта, расположенных в нем сетей и коммуникаций;

4) беспрепятственно допускать на объект и земельный участок, на котором находится объект, представителей наймодателя, служб санитарно-эпидемиологического надзора и других государственных органов, контролирующих соблюдение норм, касающихся порядка использования и эксплуатации объекта, в установленные ими сроки устранять зафиксированные нарушения;

5) не передавать свои права по договору в залог, не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ, акционерных обществ или взноса в производственный кооператив;

6) при расторжении или истечении срока договора обеспечить возврат объекта в течение десяти календарных дней балансодержателю по акту приема-передачи, подписанному нанимателем и балансодержателем и утвержденному наймодателем;

7) в случае приведения объекта в состояние, непригодное для использования по вине нанимателя, осуществить восстановительные работы за счет собственных средств;

8) возместить ущерб в случае возврата объекта в нерабочем или неудовлетворительном техническом состоянии (с износом, превышающим нормативные показатели).

### 5. Условия досрочного расторжения договора

1. Наниматель вправе досрочно расторгнуть договор, предупредив об этом наймодателя письменно не позднее, чем за тридцать календарных дней до расторжения договора.

2. По требованию наймодателя договор может быть расторгнут и объект возвращен балансодержателю в следующих случаях:

- 2.1. если наниматель пользуется объектом с существенным нарушением условий договора, несмотря на письменное предупреждение наймодателя о прекращении таких действий;
  - 2.2 если наниматель использует объект, переданный по договору, не по целевому назначению;
  - 2.3 если наниматель умышленно или по неосторожности существенно ухудшает объект;
  - 2.4 предоставления нанимателю другого объекта с его письменного согласия;
  - 2.5 принятия наймодателем решения об изъятии объекта;
  - 2.6 по письменному заявлению балансодержателя на имя наймодателя с обоснованием причин расторжения договора.
3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию нанимателя в следующих случаях:
- 3.1 балансодержатель не предоставляет объект в пользование нанимателю, либо создает препятствия пользованию объектом в соответствии с условиями договора или назначением объекта;
  - 3.2 балансодержатель объекта не производит в установленные договором сроки, а при отсутствии их в договоре - в разумные сроки возложенной на него обязанности капитального ремонта объекта;
  - 3.3 переданный нанимателю объект имеет недостатки, препятствующие его использованию, которые не были оговорены наймодателем при заключении договора, не были заранее известны нанимателю и не могли быть обнаружены им во время осмотра объекта или проверки его исправности при заключении договора;
  - 3.4 если объект в силу обстоятельств, за которые наниматель не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для пользования.
4. Досрочное расторжение договора в одностороннем порядке может быть обжаловано в судебном порядке. До вступления решения суда в силу объект сохраняется за нанимателем, который продолжает вносить арендную плату согласно договору.

## 6. Особые условия


1. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.
2. Изменения и дополнения в договор вносятся путем подписания сторонами дополнительного соглашения. Изменения и дополнения к договору имеют силу, если они совершены уполномоченными на то лицами. Все приложения и дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего договора.
3. В случае если наниматель произвел за счет собственных средств и с согласия балансодержателя и письменного разрешения уполномоченного органа по государственному имуществу (местных исполнительных органов) улучшения, неотделимые без вреда для объекта, наниматель имеет право после прекращения договора на возмещение балансодержателем стоимости этих улучшений, если иное не предусмотрено законодательными актами Республики Казахстан. Отделимые улучшения объекта, произведенные нанимателем, являются его собственностью. Стоимость неотделимых улучшений, произведенных нанимателем без согласия наймодателя и балансодержателя, возмещению не подлежит, если иное не предусмотрено законодательными актами Республики Казахстан.

4. Акт приема-передачи, подписанный нанимателем и балансодержателем и утвержденный наймодателем, является документом, подтверждающим факт расторжения окончания договора имущественного найма (аренды).

### 7. Порядок рассмотрения споров

1. Споры между сторонами, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия – в судебном порядке.

### 8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

«Наниматель»	«Наймодатель»
<p>ГКП «Городская поликлиника №3» на праве хозяйственного ведения ГУ «Управления здравоохранения Актюбинской области» г. Актобе, 12 мкр, 51д тел/факс: 8 (7132) 74-32-02, 74-32-08 БИН: 990240006258</p>	<p>КГУ «Общеобразовательная средняя школа № 66 им. Ш.Кудайбердиулы» ГУ «Управление образования города Актобе» БИН 171040018523 Тел.8 71 32 73-04-79 Адрес: г.Актобе, ж/к Бауырластар, 170А</p>
<p>Главный врач <u>Нармухамедов Ж.К.</u> М.П.</p> 	<p>Директор <u>Калыбаева З.Б.</u> М.П.</p> 

АКТ  
приема - передачи

г.Актобе

04 января 2023 года

КГУ «Общеобразовательная средняя школа № 66 им. Ш.Кудайбердиулы» ГУ «Управление образования города Актобе» именуемое в дальнейшем «наймода-тель», в лице директора Калыбаевой З.Б., действующего на основании Устава с одной стороны, и ГКП «Городская поликлиника №3» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области», именуемое в дальнейшем «наниматель», в лице главного врача Нармухамедова Ж.К. действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые как «стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Наймода-тель в соответствии с условиями Договора имущественного найма (аренды) медицинского кабинета № \_\_\_\_\_ передает, а наниматель принимает медицинский кабинет, по адресу: г.Актобе, ж/м Бауырластар, 170 А, площадью 28,7 кв.м.
2. На момент составления настоящего акта медицинский кабинет находится в удовлетворенном состоянии.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

«Наниматель»	«Наймода-тель»
ГКП «Городская поликлиника №3» на праве хозяйственного ведения ГУ «Управления здравоохранения Актюбинской области»	КГУ «Общеобразовательная средняя школа № 66 им. Ш.Кудайбердиулы» ГУ «Управление образования города Актобе»
Главный врач <u>Нармухамедов Ж.К.</u> М.П.	Директор <u>Калыбаева З.Б.</u> М.П.



«АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫНЫҢ  
ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ БАСҚАРМАСЫ»  
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІНІҢ  
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ  
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ  
«№ 3 ҚАЛАЛЫҚ ЕМХАНАСЫ»  
МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ  
КӘСІПОРЫНЫ



ГОСУДАРСТВЕННОКОММУНАЛЬНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ГОРОДСКАЯ ПОЛИКЛИНИКА № 3»  
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
«УПРАВЛЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

030000, Ақтобе қаласы, 12 мөлтек ауданы 51Д

е-mail: [akt\\_gp3@med.mail.kz](mailto:akt_gp3@med.mail.kz)

тел/факс: 8(7132)45-46-06

2023 жылғы 05.07

№1-7/4-5/ 8734

030000, город Ақтобе 12 микрорайон 51 Д

е-mail: [:akt\\_gp3@med.mail.kz](mailto:akt_gp3@med.mail.kz)

тел/факс: 8(7132) 45-46-06

05.07 2023 года

№\_1-7/4-5/ 8734

«Ш. Құдайбердіұлы атындағы № 66  
жалпы білім беретін орта мектеп" КММ  
директорына  
З.Б. Калыбаеваға

Облыстық денсаулық сақтау басқармасының 01.07.2023 ж. №107-ө §3 бұйрығына сәйкес Сіздің мектеп оқушыларына медициналық қызмет көрсету "Медина клиника" ЖШС – на берілді.

Осыған байланысты, Сізге үй-жайды жалдау шартын бұзу туралы хабарлаймыз.

Бас дәрігер

Нармухамедов Ж.К.

Бисенова Л.А.  
45-41-83

**АҚТӨБЕ ОБЛЫСТЫҚ ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ БАСҚАРМАСЫ**

**БҰЙРЫҚ**

№ 1070-53

«1» шілде 2023 ж.

«Бұйрыққа өзгеріс енгізу туралы»

Медициналық көмектің қол жетімділігін жақсарту және аумақтық орналасуын ескере отырып, 2022 жылғы 1 қараша айындағы № 138ө §1 «Жалпы білім беру мектебін емханаға бекіту туралы» бұйрығына өзгеріс енгізу үшін **БҰЙЫРАМЫН:**

**1. ШЖҚ «№3 қалалық емхана» МКК - ның бас дәрігері Ж. Нармухамедовке:**

1.1 Ш. Құдайбердіұлы атындағы КММ «№66 жалпы білім беру мектебі» - 1464, сонымен қатар «Сазды орта мектебі» КММ -462» оқушыларын медициналық қызмет көрсетілуіне ЖСШ «Медина клиника» орталығына берілуі қамтамасыз етілсін.

**2. ЖШС «Медина клиника» орталығының бас дәрігері Г. Диналневаға (келісім бойынша):**

2.1 Санитариялық-эпидемиологиялыққағидатты сақтай отырып жоғарыда көрсетілген мектеп оқушыларына толықтай медициналық қызмет көрсетілуі ұйымдастырылсын.

**3. Бұйрықтың орындалуын бақылау басқарма басшысының орынбасары Б.Тулкибаеваға жүктелсін.**

Негіздемесі: №3 қалалық емхана басшысының 13.06.2023ж. № 8628 хаты.

Басқарма басшысы

Р. Исаев



Орындаушы  
Б. Тулкибаева

**Договор  
имущественного найма (аренды)  
медицинского кабинета**

город Актобе

№ 1

«01» июля 2023 года

КГУ «Общеобразовательная средняя школа №66 им. Ш.Кудайбердиулы» ГУ «Управление образования города Актобе», именуемое в дальнейшем «Наймодатель», в лице директора Калыбаевой З.Б., действующей на основании Устава с одной стороны, и ТОО «Медина клиник», именуемое в дальнейшем «Наниматель», в лице директора Диналиевой Г.Б., действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые как «Стороны», заключили настоящий договор на основании приказа и.о. Министерства Здравоохранения Республики Казахстан № 37 от 14 марта 2023 года «Об утверждении стандарта оказания медицинской помощи в организациях среднего образования» о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1. По настоящему договору Наймодатель обязуется предоставить Нанимателю в Безвозмездное пользование в наем (аренда) помещение общей площадью 28,7 кв. м. (состоящее из 2-х комнат), именуемое в дальнейшем «Объект», расположенное на 1-м этаже в здании по адресу: г.Актобе, ЖМ Бауырластар, 170А.
2. Наймодатель передает, а наниматель принимает в имущественный наем (аренду) объект с «01» июля 2023 года по «31» декабря 2023 года для использования в целях организации медицинского кабинета для оказания доврачебной и квалифицированной медицинской помощи обучающимся, педагогическому и техническому персоналу.
3. По соглашению сторон договор может быть неоднократно пролонгирован на тех же самых условиях и на тот же срок. При этом, заключение дополнительного соглашения не обязательно.

**2. Общие условия**

1. Передача объекта в аренду осуществляется по акту приема-передачи (с отражением фактического состояния объекта на момент передачи), который подписывается представителями нанимателя, и является неотъемлемой частью настоящего договора.
2. Подписанием договора наймодатель удостоверяют, что сдаваемый объект на момент передачи не заложен, не продан, не находится под арестом и не может быть истребован в течение действия договора третьими лицами, не имеющими отношения к договору.
3. Наймодатель несет полную ответственность за обеспечение пожарной и электробезопасности, за правильную эксплуатацию технических средств и инженерного оборудования в арендуемых помещениях, а также за последствия ненадлежащего исполнения предусмотренных настоящим пунктом условий.

**3. Права и обязанности сторон**

1. Наймодатель имеет право:
  - 1) по согласованию с балансодержателем дать письменное разрешение нанимателю на перепланировку или переоборудование объекта, расположенных в нем сетей и коммуникаций и передачу субаренду;
  - 2) продлить срок договора, вносить изменения и дополнения в договор или расторгнуть его по соглашению сторон;
  - 3) осуществлять проверки целевого использования объекта.
2. Наниматель имеет право:
  - 1) с письменного согласия балансодержателя обратиться к наймодателю за разрешением на перепланировку или переоборудование объекта, расположенных в нем сетей и коммуникаций и передачу в субаренду;



2) вносить предложения наймодателю о внесении изменений и дополнений или расторжении договора.

2. Наймодатель обязан:

1) передать объект нанимателю по акту приема-передачи и его утверждение в срок не более десяти рабочих дней с даты заключения договора;

2) не препятствовать нанимателю владеть и пользоваться объектом в установленном договором порядке;

3) в случае изменения условий договора письменно уведомить об этом нанимателя за месяц.

4) поддерживать объект в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы по содержанию имущества, а также производить капитальный ремонт в согласованные сторонами сроки;

5) обеспечить мягким и твердым инвентарем в соответствии с санитарными правилами и доступ к сети интернет;

6) в случае выхода из строя отдельных элементов объекта, инженерного оборудования, как по вине нанимателя, так и в силу естественного износа, производить ремонтные работы за свой счет;

3. Наниматель обязан:

1) использовать принятый объект исключительно в целях, предусмотренных договором;

2) содержать объект в надлежащем порядке, не совершать действий, способных вызвать повреждение объекта или расположенных в нем инженерных коммуникаций;

3) не осуществлять без предварительного письменного разрешения наймодателя перепланировку или переоборудование объекта, расположенных в нем сетей и коммуникаций;

4) беспрепятственно допускать на объект и земельный участок, на котором находится объект, представителей наймодателя, служб санитарно-эпидемиологического надзора и других государственных органов, контролирующих соблюдение норм, касающихся порядка использования и эксплуатации объекта, в установленные ими сроки устранять зафиксированные нарушения;

5) не передавать свои права по договору в залог, не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ, акционерных обществ или взноса в производственный кооператив;

6) при расторжении или истечении срока договора обеспечить возврат объекта в течение десяти календарных дней балансодержателю по акту приема-передачи, подписанному нанимателем и балансодержателем и утвержденному наймодателем;

7) в случае приведения объекта в состояние, непригодное для использования по вине нанимателя, осуществить восстановительные работы за счет собственных средств;

8) возместить ущерб в случае возврата объекта в нерабочем или неудовлетворительном техническом состоянии (с износом, превышающим нормативные показатели).

### 5. Условия досрочного расторжения договора

1. Наниматель вправе досрочно расторгнуть договор, предупредив об этом наймодателя письменно не позднее, чем за тридцать календарных дней до расторжения договора.

2. По требованию наймодателя договор может быть расторгнут и объект возвращен балансодержателю в следующих случаях:

2.1. если наниматель пользуется объектом с существенным нарушением условий договора, несмотря на письменное предупреждение наймодателя о прекращении таких действий;

- 2.2 если наниматель использует объект, переданный по договору, не по целевому назначению;
- 2.3 если наниматель умышленно или по неосторожности существенно ухудшает объект;
- 2.4 предоставления нанимателю другого объекта с его письменного согласия;
- 2.5 принятия наймодателем решения об изъятии объекта;
- 2.6 по письменному заявлению балансодержателя на имя наймодателя с обоснованием причин расторжения договора.
3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию нанимателя в следующих случаях:
- 3.1 балансодержатель не предоставляет объект в пользование нанимателю, либо создает препятствия пользованию объектом в соответствии с условиями договора или назначением объекта;
- 3.2 балансодержатель объекта не производит в установленные договором сроки, а при отсутствии их в договоре - в разумные сроки возложенной на него обязанности капитального ремонта объекта;
- 3.3 переданный нанимателю объект имеет недостатки, препятствующие его использованию, которые не были оговорены наймодателем при заключении договора, не были заранее известны нанимателю и не могли быть обнаружены им во время осмотра объекта или проверки его исправности при заключении договора;
- 3.4 если объект в силу обстоятельств, за которые наниматель не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для пользования.
4. Досрочное расторжение договора в одностороннем порядке может быть обжаловано в судебном порядке. До вступления решения суда в силу объект сохраняется за нанимателем, который продолжает вносить арендную плату согласно договору.

## 6. Особые условия

1. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.
2. Изменения и дополнения в договор вносятся путем подписания сторонами дополнительного соглашения. Изменения и дополнения к договору имеют силу, если они совершены уполномоченными на то лицами. Все приложения и дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего договора.
3. В случае если наниматель произвел за счет собственных средств и с согласия балансодержателя и письменного разрешения уполномоченного органа по государственному имуществу (местных исполнительных органов) улучшения, неотделимые без вреда для объекта, наниматель имеет право после прекращения договора на возмещение балансодержателем стоимости этих улучшений, если иное не предусмотрено законодательными актами Республики Казахстан. Отделимые улучшения объекта, произведенные нанимателем, являются его собственностью. Стоимость неотделимых улучшений, произведенных нанимателем без согласия наймодателя и балансодержателя, возмещению не подлежит, если иное не предусмотрено законодательными актами Республики Казахстан.
4. Акт приема-передачи, подписанный нанимателем и балансодержателем и утвержденный наймодателем, является документом, подтверждающим факт расторжения окончания договора имущественного найма (аренды).

## 7. Порядок рассмотрения споров

1. Споры между сторонами, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия – в судебном порядке.

### 8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

«Наниматель»	«Наймодатель»
<p>ТОО «Медина клиник» БИН 220340027790 Адрес: г.Актобе, ЖМ Бауырластар-2, уч.216А ИИК KZ94998MTB0000845300 БИК TSESKZKA АО «First Heartland Jusan Bank» Директор  Диналиева Г.Б.</p> 	<p>КГУ «Общеобразовательная средняя школа №66 им.Ш.Кудайбердиулы» ГУ «Управление образования города Актобе» БИН 171040018523 Тел: 8-7132-730479 Адрес: г.Актобе, ЖК Бауырластар, 170А Директор  Калыбаева З.Б.</p> 

АКТ  
приема - передачи

г.Актобе

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года

КГУ «Общеобразовательная средняя школа №66 им. Ш.Кудайбердиулы» ГУ «Управление образования города Актобе», именуемое в дальнейшем «Наймодатель», в лице директора Калыбаевой З.Б., действующей на основании Устава с одной стороны, и ТОО «Медина клиник», именуемое в дальнейшем «Наниматель», в лице директора Диналиевой Г.Б., действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые как «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Наймодатель в соответствии с условиями Договора имущественного найма (аренды) медицинского кабинета № \_\_\_\_\_ передает, а наниматель принимает медицинский кабинет, по адресу: Актобе, ЖМ Бауырластар, 170А, площадью 28,7 кв.м.
2. На момент составления настоящего акта медицинский кабинет находится в удовлетворенном состоянии.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

«Наниматель»

ТОО «Медина клиник»  
БИН 220340027790  
Адрес: г.Актобе, ЖМ Бауырластар-2,  
уч.216А



Директор  Диналиева Г.Б.

«Наймодатель»

КГУ «Общеобразовательная средняя  
школа №66 им.Ш.Кудайбердиулы» ГУ  
«Управление образования города Актобе»  
БИН 171040018523  
Тел: 8-7132-730479  
Адрес: г.Актобе, ЖК Бауырластар, 170А



Директор  Калыбаева З.Б.

КГУ "Общеобразовательная средняя школа №66 имени Шакарима Кудайбердиулы"  
 ГУ "Отдел образования города Актобе"

АКТ № 28

Оборудование медицинского кабинета по ОСШ №66 им.Кудайбердиулы

№ п/п	Инвентарный номер	Долгосрочный актив	Дата поступления	Первоначальная стоимость	Остаточная стоимость
1	236009000001	Столлик медицинский со стеклянной крышкой, 600x400x800 мм	01.10.2017	51 784,04	7 120,34
2	237002000010	Ростомер складной 530x2150 мм	01.10.2017	4 652,90	1 938,99
3	237002000011	Осветитель таблиц, Э1Ф, 220В, 1кВт	01.10.2017	6 418,27	2 674,52
4	237002000042	Кушетка смотровая, 1800x900x400h мм	01.10.2017	17 735,76	7 390,30
5	237002000043	Кушетка смотровая, 1800x900x400h мм	02.10.2017	17 735,76	7 390,30
6	237002000044	Облучатель настенный бактерицидный Э1Ф 220В 0,2кВт	01.10.2017	52 933,58	22 055,87
7	237002000045	Облучатель настенный бактерицидный Э1Ф 220В 0,2кВт	01.10.2017	52 933,58	22 055,87
8	237002000070	Шкаф для медикаментов и инструментов одностворчатый со стеклом	01.10.2017	51 195,59	21 332,03
9	237002000071	Шкаф для медикаментов и инструментов одностворчатый со стеклом	01.10.2017	51 195,59	21 332,03
10	237002000072	Шкаф для медикаментов и инструментов одностворчатый со стеклом	01.10.2017	51 195,59	21 332,03
11	237002000073	Ширма двухстворчатая, 1300x1864 мм	01.10.2017	32 365,03	13 485,87
12	237002000075	Ширма двухстворчатая, 1300x1864 мм	01.10.2017	32 365,03	13 485,87
13	237002000060	Шкаф 4-х створчатый, 1000x500x1800	01.10.2017	36 484,22	15 201,96
14	237002000061	Шкаф 4-х створчатый, 1000x500x1801	01.10.2017	36 484,22	15 201,97
15	237002001043	Шкаф для одежды 2-х створчатый замок ключевой, 400x520x1800	01.10.2017	57 080,14	23 783,79
16	237002001044	Шкаф для одежды 2-х створчатый замок ключевой, 400x520x1800	01.10.2017	57 080,14	23 783,80
17	2370020000700	стол письменный однотумбовый 1200*600*760	01.10.2017	27 657,39	11 524,34
18	2370020000701	стол письменный однотумбовый 1200*600*760	01.10.2017	27 657,39	11 524,35
19	237002001261	Стул полумягкий, 450x380x782 мм	01.10.2017	4 119,19	1 716,64
20	237002001202	Стул полумягкий, 450x380x782 мм	01.10.2017	4 119,19	1 716,65
21	237002001273	Стул полумягкий, 450x380x782 мм	01.10.2017	4 119,19	1 716,66
22	237002001169	Стул полумягкий, 450x380x782 мм	01.10.2017	4 119,19	1 716,67
23	237002000048	Скамья для гардероба, 1000x450x350 мм	01.10.2017	9 415,28	3 923,08
24	237002000049	Скамья для гардероба, 1000x450x350 мм	01.10.2017	9 415,28	3 923,09
25	236009000043	Шкаф холодильный Бирюса 290, 220В, 0,145кВт, 570x625x1435 мм	01.10.2017	328 065,03	41 008,32
26	237004000134	ФОНТАНЧИКИ 2021	23.02.2021	230 000	174 416,86
27	1 (один)	Стул мягкий (черный)	01.10.2017	4 119,19	1 716,64
28	1 (один)	Кулер для питьевой воды	2020 г.		

"Наематель"

ТОО "Медина клиника"

Директор  
Мед. Сестра

Диналиева Г.Б.  
Нугманова С.



"Наймодатель"

Зам. директора по АХЧ

Главный бухгалтер:

Раин.С

Алматова А.К.



Handwritten signature of the school representative.

Руководителю  
 ГУ «Управления финансов Актыбинской области»  
 Н.А.Унербаеву  
 от директора КГУ  
 «Общеобразовательная средняя школа №66  
 им. Ш.Кудайбердиева»  
 ГУ «Отдел образования города Актобе»  
 Калыбаевой З.Б.

### ХОДАТАЙСТВО

Администрация КГУ «Общеобразовательная средняя школа №66 имени Ш.Кудайбердиулы» ГУ «Отдел образования города Актобе» БИН 171040018523 просит Вашего разрешения с 01 июля по 31 декабря 2023 года заключить договор аренды помещения школы и оборудования, находящийся по адресу г.Актобе, р.Астана ж/м Бауырластар 170 А, с ТОО «Медина клиник» на основании приказа Министерства Здравоохранения РК №34 от 14 марта 2023года «Об утверждении стандарта оказания медицинской помощи в организациях среднего образования».

«Договор имущественного найма (аренды) медицинского кабинета»

Договор №1 от 01 июля 2023года

**Срок оказания услуга с 01 июля по 31 декабря 2023 года**

**Площадь помещения – 28,7 кв.м.**

А также имеется оборудования по нижеследующей балансовой стоимостью:

№ п/п	Инвентарный номер	Долгосрочный актив	Дата поступления	Первоначальная стоимость	Остаточная стоимость
1	236009000001	Столик медицинский со стеклянной крышкой, 600х400х800 мм	01.10.2017	51 784,04	7 120,34
2	237002000010	Ростомер складной 530х2150 мм	01.10.2017	4 652,90	1 938,99
3	237002000011	Осветитель таблиц, Э1Ф, 220В, 1кВт	01.10.2017	6 418,27	2 674,52
4	237002000042	Кушетка смотровая, 1800х900х400мм	01.10.2017	17 735,76	7 390,30
5	237002000043	Кушетка смотровая, 1800х900х400мм	02.10.2017	17 735,76	7 390,30
6	237002000044	Облучатель настенный бактерицидный Э1Ф 220В 0,2кВт	01.10.2017	52 933,58	22 055,87
7	237002000045	Облучатель настенный бактерицидный Э1Ф 220В 0,2кВт	01.10.2017	52 933,58	22 055,87
8	237002000070	Шкаф для медикаментов и инструментов одностворчатый со стеклом	01.10.2017	51 195,59	21 332,03
9	237002000071	Шкаф для медикаментов и инструментов одностворчатый со стеклом	01.10.2017	51 195,59	21 332,03

10	237002000072	Шкаф для медикаментов и инструментов одностворчатый со стеклом	01.10.2017	51 195,59	21 332,03
11	237002000073	Ширма двухстворчатая, 1300x1864 мм	01.10.2017	32 365,03	13 485,87
12	237002000075	Ширма двухстворчатая, 1300x1864 мм	01.10.2017	32 365,03	13 485,87
13	237002000060	Шкаф 4-х створчатый, 1000x500x1800	01.10.2017	57 080,14	15 201,96
14	237002000061	Шкаф 4-х створчатый, 1000x500x1801	01.10.2017	57 080,14	15 201,97
15	237002001043	Шкаф для одежды 2-х створчатый замок ключевой, 400x520x1800	01.10.2017	57 080,14	23 783,79
16	237002001044	Шкаф для одежды 2-х створчатый замок ключевой, 400x520x1800	01.10.2017	57 080,14	23 783,80
17	237002000700	стол письменный однотумбовый 1200*600*760	01.10.2017	27 657,39	11 524,34
18	237002000701	стол письменный однотумбовый 1200*600*760	01.10.2017	27 657,39	11 524,35
19	237002001261	Стул полумягкий, 450x380x782 мм	01.10.2017	4 119,19	1 716,64
20	237002001202	Стул полумягкий, 450x380x782 мм	01.10.2017	4 119,19	1 716,65
21	237002001273	Стул полумягкий, 450x380x782 мм	01.10.2017	4 119,19	1 716,66
22	237002001169	Стул полумягкий, 450x380x782 мм	01.10.2017	4 119,19	1 716,67
23	237002000048	Скамья для гардероба, 1000x450x350 мм	01.10.2017	9 415,28	3 923,08
24	237002000049	Скамья для гардероба, 1000x450x350 мм	01.10.2017	9 415,28	3 923,09
25	236009000043	Шкаф холодильный Бирюса 290, 220В, 0,145кВт, 570x625x1435 мм	01.10.2017	328 065,03	41 008,32
26	237004000134	ФОНТАНЧИКИ 2021	23.02.2021	230 000	174 416,86

Директор:

Главный бухгалтер:



Калыбаева З.Б.

Алматова А.К.

Исп. Алматова А.К.

тел: 8(701)1357009